

DECRETO EXENTO

15914

VISTOS:

04 DIC. 2020

- 1.- Memo número 844 de fecha 05 de octubre del año 2020 del director de SECPLA al Concejo Municipal en el cual solicita que se apruebe el proyecto de mejoramiento del bandejón Abayuba, la asignación de recursos por un monto de 133 Uf a través de un depósito a plazo, y la mantención de las obras ejecutadas en el proyecto, para la postulación del subsidio de mejoramiento regulado por el capítulo primero del programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el Decreto Supremo N° 27 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- 2.- Acuerdo N° 123 de fecha 20 de octubre de 2020 del Concejo Municipal que aprueba el aporte económico por un monto de 133 UF correspondiente al financiamiento adicional requerido para postular D.S. 27 del Minvu para mantención de bandejón central ubicado en pasaje Abayuba.
- 3.- Correo electrónico de Evelyn Valenzuela Rodríguez jefa de la Unidad de Vivienda, dirigido a la Secretaria Municipal doña Luisa Espinoza San Martín solicitando Rectificar el acuerdo N° 123 del 20 de octubre de 2020, incorporando además de la aprobación del aporte municipal por 133 UF que menciona dicho acuerdo, la aprobación del proyecto y el compromiso de mantención de las obras del proyecto en el bandejon central ubicado en Pasaje Abayuba.
- 4.- Acuerdo N° 135 de fecha 10 de noviembre de 2020 del Concejo Municipal que aprueba dejar sin efecto el acuerdo N° 123 de fecha 20 de octubre de 2020 y aprueba el proyecto, la asignación de recursos por un monto de 133 UF y la mantención de las obras del proyecto de mejoramiento del bandejon ubicado en pasaje Abayuba.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en esta fecha:

**DECRETO:**

**PROMULGUESE** el Acuerdo N° 135 de fecha 10 de noviembre de 2020 del Concejo Municipal que aprueba dejar sin efecto el acuerdo N° 123 de fecha 20 de octubre de 2020 y aprueba el siguiente acuerdo:

Aprueba el proyecto, el aporte económico Municipal y el compromiso de mantención de las obras, para la postulación al subsidio regulado por el D.S 27 del MINVU del proyecto de mejoramiento en bandejón central ubicado en pasaje Abayuba. El aporte económico asciende a la suma de 133 UF las cuales se acreditarán a través de depósito a plazo.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE y hecho, ARCHIVASE.**



*Luisa Espinoza San Martín*  
**LUISA ESPINOZA SAN MARTÍN**  
SECRETARIO MUNICIPAL

LMU/EXR/KHC



*Daniel Jadue Jadue*  
**DANIEL JADUE JADUE**  
ALCALDE



1716165

DECRETO EXENTO

1591

VISTOS:

04 DIC. 2020

- 1.- Memo número 844 de fecha 05 de octubre del año 2020 del director de SECPLA al Concejo Municipal en el cual solicita que se apruebe el proyecto de mejoramiento del bandejón Abayuba, la asignación de recursos por un monto de 133 Uf a través de un depósito a plazo, y la mantención de las obras ejecutadas en el proyecto, para la postulación del subsidio de mejoramiento regulado por el capítulo primero del programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el Decreto Supremo N° 27 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- 2.- Acuerdo N° 123 de fecha 20 de octubre de 2020 del Concejo Municipal que aprueba el aporte económico por un monto de 133 UF correspondiente al financiamiento adicional requerido para postular D.S. 27 del Minvu para mantención de bandejón central ubicado en pasaje Abayuba.
- 3.- Correo electrónico de Evelyn Valenzuela Rodríguez jefa de la Unidad de Vivienda, dirigido a la Secretaria Municipal doña Luisa Espinoza San Martín solicitando Rectificar el acuerdo N° 123 del 20 de octubre de 2020, incorporando además de la aprobación del aporte municipal por 133 UF que menciona dicho acuerdo, la aprobación del proyecto y el compromiso de mantención de las obras del proyecto en el bandejon central ubicado en Pasaje Abayuba.
- 4.- Acuerdo N° 135 de fecha 10 de noviembre de 2020 del Concejo Municipal que aprueba dejar sin efecto el acuerdo N° 123 de fecha 20 de octubre de 2020 y aprueba el proyecto, la asignación de recursos por un monto de 133 UF y la mantención de las obras del proyecto de mejoramiento del bandejon ubicado en pasaje Abayuba.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en esta fecha:

**DECRETO:**

**PROMULGUESE** el Acuerdo N° 135 de fecha 10 de noviembre de 2020 del Concejo Municipal que aprueba dejar sin efecto el acuerdo N° 123 de fecha 20 de octubre de 2020 y aprueba el siguiente acuerdo:

Aprueba el proyecto, el aporte económico Municipal y el compromiso de mantención de las obras, para la postulación al subsidio regulado por el D.S 27 del MINVU del proyecto de mejoramiento en bandejón central ubicado en pasaje Abayuba. El aporte económico asciende a la suma de 133 UF las cuales se acreditarán a través de depósito a plazo.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE, HECHO, ARCHIVESE.**

**FDO.: DANIEL JADUE JADUE, ALCALDE; LUISA ESPINOZA SAN MARTÍN, SECRETARIO MUNICIPAL. LO QUE TRANCRIBO A USTED CONFORME A SU ORIGINAL.**



SECRETARIA MUNICIPAL  
LUISA ESPINOZA SAN MARTÍN

LMU/EVR/KHC

TRANSCRITO A: ALCALDIA, CONTROL, ADM. MUNICIPAL, SECPLA, DOM, DIDECO, DAF, SECRETARÍA MUNICIPAL.



**MEMO**

844

**ANT.:** Decreto Supremo D.S 27 del 2016

**MAT.:** Solicita se apruebe obras a ejecutar, aporte económico municipal y compromiso de mantención de las obras de bandejon de pasaje Abayuba en población Chacabuco, requerido para la postulación a subsidio de mejoramiento en el marco del capítulo I del Decreto Supremo N° 27, de 2016, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

**RECOLETA, 05 de octubre de 2020**

**DE :** LUIS MOREIRA URIBE  
DIRECTOR SECPLA

**A :** ALCALDE Y CONCEJALES  
MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

Junto con saludar, a través de la presente la Unidad de Vivienda solicita al alcalde y Honorable Concejo Comunal de la comuna de Recoleta que apruebe los siguientes puntos requeridos para la postulación de dos proyectos, en el marco del Capítulo I del D.S 27.

- **APROBACIÓN DE PROYECTO, APOORTE ECONÓMICO MUNICIPAL Y COMPROMISO DE MANTENCIÓN DE PROYECTO BANDEJON CENTRAL UBICADO EN PASAJE ABAYUBA A SER POSTULADO A MINVU**

Proyecto representado por el Comité Verde Nueva Esperanza, consiste en la implementación de **plaza comunitaria, considera en mejoramiento de área verde, sistema de riego e instalación de mobiliario público**, por una inversión total de **1330 UF**.

Se adjunta planimetría.

**Aporte económico municipal:** El decreto D.S. 27, en su artículo 70 establece que “los postulantes deberán presentar aportes adicionales por un monto mínimo equivalente al 10% del total del proyecto a realizar”. En el caso de la organización postulante, estas se emplazan en un territorio, cuyos habitantes, en su mayoría pertenecen a los tramos de mayor vulnerabilidad, y difícilmente podrían autogestionar el 10% entre sus socios y vecinos, por esta razón, se solicita al alcalde y honorable concejo puedan otorgar el financiamiento adicional requerido para postular, cuyo monto asciende a **133 UF**, las cuales se acredita a través de depósito a plazo<sup>1</sup>

**Aprobación de las obras a ejecutar.** El decreto D.S. 27 en su artículo 65 establece que las obras podrán ejecutarse en bienes nacionales de uso público, que es el caso de proyecto que se realizará en bandejon central del pasaje Abayuba Por ser la Municipalidad de Recoleta la responsable de la

1715739

<sup>1</sup> Expresado en UF, renovable cada 90 días, reajutable, endosable a nombre de SERVIU RM, Rut 61.812.000



mantención del lugar es que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo solicita que las obras sean autorizadas por el Concejo Municipal.

**Compromiso de mantención de las obras ejecutadas.**

| PROYECTO DE MANTENCION  |        |          |             |              |                  |
|-------------------------|--------|----------|-------------|--------------|------------------|
| ITEM                    | UNIDAD | CANTIDAD | C. UNITARIO | C. TOTAL     |                  |
| <b>SISTEMA DE RIEGO</b> |        |          |             |              |                  |
| Mantencion e impulsión  | GL     | 1        | \$220.000   | \$220.000    |                  |
|                         |        |          |             | <b>TOTAL</b> | <b>\$220.000</b> |
| <b>JARDINERIA</b>       |        |          |             |              |                  |
| Rebaje pasto            | m2     | 230      | \$300       | \$69.000     |                  |
| Poda plantas y arbustos | GL     | 1        | \$30.000    | \$30.000     |                  |
| Poda de arboles         | GL     | 1        | \$200.000   | \$200.000    |                  |
|                         |        |          |             | <b>TOTAL</b> | <b>\$299.000</b> |
| Mantencion mobiliario   | GL     | 1        | \$350.000   | \$350.000    |                  |
|                         |        |          |             | <b>TOTAL</b> | <b>\$350.000</b> |
|                         |        |          |             | <b>TOTAL</b> | <b>\$869.000</b> |

**COSTOS POR MANTENCIONES OBLIGATORIAS CADA 12 MESES  
SISTEMA DE IMPULSION Y MANTENCION MOBILIARIO**

**REBAJE DE PASTO Y PODA PLANTAS Y ARBUSTOS MENSUAL**

**PODA DE ARBOLES CADA 12 MESES**

Se adjuntan los siguientes antecedentes:

- ✓ Decreto Supremo D.S. 27.
- ✓ Certificado 1860 de la Dirección de Obras que señala la calidad de bien de Uso Público.
- ✓ Planimetría de proyecto

**LUIS MORERIRA URIBE  
DIRECTOR SECPLA**

**EVR/MSJ/KHC  
DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario
- Alcaldía
- Administración Municipal
- Secretaria Municipal
- Archivo



**ACUERDO N°123**

**RECOLETA, 20 OCTUBRE 2020**

El Concejo Municipal de Recoleta, en su Sesión Ordinaria de hoy, teniendo presente, el Memorándum N°803 de fecha 05 octubre del Sr. Director Secpla don Luis Moreira Uribe; y el análisis de los señores Concejales acordò :

**“APROBAR APORTE ECONOMICO MUNICIPAL ASCENDENTE A 133UF LAS CUALES SE ACREDITAN A TRAVES DE DEPOSITO A PLAZO QUE CORRESPONDE A FINANCIAMIENTO ADICIONAL REQUERIDO PARA POSTULAR PROGRAMA D.S. 27 MINVU DE MANTENCION DE PROYECTO BANDEJON CENTRAL UBICADO EN PASAJE ABAYUTA EN POBLACION CHACABUCO”**

**Concurrieron con su voto favorable a este acuerdo los siguientes señores Concejales:**

**Doña Natalia Cuevas Guerrero**

**Don Cristian Weibel Avendaño**

**Don Luis Gonzalez Brito**

**Don Fernando Manzur Freig**

**Doña Alejandra Muñoz Diaz**

**Don Mauricio Smok Allemandi**

**Don Ernesto Moreno Beauchemin**





# RV: Solicitud punto tabla Concejo

Evelyn Valenzuela Rodriguez <evalenzuela@recoleta.cl>

jue 12-11-2020 14:25

Para: Karina Hidalgo Caminada <khidalgo@recoleta.cl>;

8 documentos adjuntos

Decreto-27\_2016-Mejoramiento-Vivienda-y-Barrio\_ACT\_19feb19.pdf; 18.Certificado BNUP CHACABUCO(E-150 17.09.2020).pdf; MEJORAMIENTO BANDEJON ABAYUBA.pdf; MEJORAMIENTO BANDEJON YARGAS.pdf; Memo \_Solicitud CONCEJO COMUNAL\_capitulo 1 bandejon BANDEJON ABAYUBA.doc; Memo \_Solicitud CONCEJO COMUNAL\_capitulo 1 bandejon BANDEJON YARGAS.doc; ACUERDO 123 (1).pdf; ACUERDO 124.pdf;

---

**De:** Evelyn Valenzuela Rodriguez

**Enviado:** miércoles, 04 de noviembre de 2020 15:28

**Para:** Luisa Espinoza San Martin

**Cc:** Gianinna Repetti; Luis Moreira Uribe; lmoreira\_u@yahoo.es

**Asunto:** RV: Solicitud punto tabla Concejo

Estimadas

Junto con saludar, solicito incorporar los siguientes puntos de tabla para el próximo concejo:

- 1.- Rectificar el acuerdo N° 123 del 20 de octubre de 2020, incorporando además de la aprobación del aporte municipal por 133 UF que menciona dicho acuerdo, la aprobación del proyecto dado que se ejecuta en un BNUP y el compromiso de mantención de las obras del bandejon central ubicado en Pasaje Abayuba.
- 2.- Rectificar el acuerdo N° 124 del 20 de octubre de 2020, incorporando además de la aprobación del aporte municipal por 133 UF que menciona dicho acuerdo, la aprobación del proyecto dado que se ejecuta en un BNUP y el compromiso de mantención de las obras del bandejon central ubicado en Pasaje Yargas.

● adjuntan memorandun, Certificado de BNUP, planimetrías de proyecto, DS 27- 2016 (V. y U.) que regula el programa y acuerdos a rectificar.

Saludos.

**Evelyn Valenzuela Rodriguez**  
Jefe Unidad de Vivienda  
Depto. EGIS - SECPLA  
evalenzuela@recoleta.cl  
29457114

Edificio Consistorial,  
Avenida Recoleta 2774. Recoleta



www.recoleta.cl

**SECRETARIA MUNICIPAL**

**ACUERDO N°135**

**RECOLETA, 10 NOVIEMBRE 2020**

El Concejo Municipal de Recoleta, en Sesión Ordinaria de hoy, Teniendo Presente el correo electrónico de fecha 05 noviembre 2020 del Director de Secpla. Don Luis Moreira Uribe; y el análisis de los señores Concejales acordó:

**“APROBAR DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO N°123 DE FECHA 20 OCTUBRE DE 2020 Y APRUEBA EL SIGUIENTE ACUERDO :**

**APROBAR EL PROYECTO, EL APORTE ECONOMICO MUNICIPAL Y EL COMPROMISO DE MANTENCIÓN PARA LA POSTULACIÓN DEL PROGRAMA D.S. 27 MINVU, PROYECTO BANDEJON CENTRAL, UBICADO EN PASAJE ABAYUBA. EL APORTE ECONOMICO ADICIONAL ASCIENDE A 133 UF. LAS CUALES SE ACREDITARAN A TRAVES DE DEPOSITO A PLAZO”.**

Concurrieron con su voto favorable a este acuerdo los siguientes señores Concejales:

**Don Daniel Jadue Jadue (Alcalde)**

**Doña Natalia Cuevas Guerrero**

**Don Cristian Weibel Avendaño**

**Don Luis Gonzalez Brito**

**Don Fernando Manzur Freig**

**Don Mauricio Smok Allemandi**

**Doña Alejandra Muñoz Diaz**

**Don Fernando Pacheco Bustamante**

**Don Ernesto Moreno Beauchemin**

Lo que comunico a Ud, para conocimiento y fines que haya lugar.

JJG/gnp.

- AlcaldíaControl
- Jurídico
- D.A.F.
- Secpla
- Adm. Municipal
- Secret. Municipal



*[Handwritten Signature]*  
JIMENA JIMÉNEZ GONZÁLEZ  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)